



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO

### ACTA N° 37 / 2025

En Hornopirén, **miércoles 17 de Diciembre del año 2025**, siendo las 17: 50 horas, en dependencias del Salón Azul del Edificio Centro Civico de Hornopirén , se realiza **Sesión Ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por la Sra. Alcaldesa. doña. Cristina Espinoza Ojeda, actuando como Secretario de Concejo, el Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- |                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. SR JULIO GALLARDO URIBE       | 4. SRA. LUDINA GONZALEZ CARDENAS |
| 2. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN      | 5. SR. JORGE YAÑEZ TORRES (*)    |
| 3. SR. SERGIO ANTIÑIRRE GALLARDO | 6. SR. VICTOR URIBE CANQUIL      |

(\*) Se registra **inasistencia** de Concejales; Sr. Jorge Yañez Torres.

La presente sesión ordinaria, se transmitirá online, **aplicación ZOOM**, mediante Facebook live, en la cuenta de Facebook; **ilustre municipalidad Hualaihué**, con la finalidad de que la reunión pueda ser visualizada, en vivo, enlace al que podrán acceder posteriormente, todos quienes lo deseen.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal dar cuenta del tema de la convocatoria para la presente sesión ordinaria

#### TABLA CONCEJO

#### 3° Sesión Ordinaria mes de diciembre 2025

Miércoles 17 de diciembre 2025.

#### Acta N° 37 - 25

17: 30 horas	Inicio.
17: 45 horas	Presentación SECPLAN Propuesta de adjudicación licitación: “Construcción Plaza Recreativa Los Tepuales, Comuna de Hualaihué” Expone: Srta. Giannina Sanhueza Bahamonde Directora Secretaría Comunal de Planificación SECPLAN
18: 00 horas	Presentación Memorándum Administrador Municipal. N° 391 / 12.12.25. MAT.; Remite Proposición de Modificación Presupuestaria N° 14 - 25. Presupuesto Municipal 2025. Se somete a consideración del Concejo. Expone. Sr. Jaime Sotomayor. Director DAF
18: 15 horas	Presentación Memorándum N° 395 / 16.12.24, de Jefe Finanzas y Oficina de Rentas y Patentes. MAT. Remite Documentación para Acuerdo Renovación Patentes de Alcohol, primer semestre 2026. Ley N° 18.695, art. 65, letra o). Expone Srta. Pamela Vargas. Rentas y Patentes.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N° 19.799.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese al siguiente link:

<https://doc.digital.gob.cl/validador/SJZAFJ-100>

Srta. Pamela Vargas, Unidad de Rentas y Patentes da cuenta a Concejo de documentación (expedientes) / remitido mediante Memorándum N° 394 / 16.12.25 de Sr. Jaime Sotomayor. Director de Administración y Finanzas.

- Solicitud de Instalación Expendio de Bebidas Alcohólicas, correspondiente a; Supermercado. Solicitante: Patricia Mancilla Parancan. Dirección; Sector Aulen S/N.
- Solicitud de Traslado Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Depósito de Bebidas Alcohólicas. Solicitante: Danny Carolina Moreno de Acosta. Dirección; Desde Sector La Poza S/N a Calle Manuel Rodríguez de Contao.

Varios

Lectura Correspondencia.

- Se deja constancia de envió a correos – e de Srs. Concejales, de respectivas Actas de las 02 Sesiones de Comisión del Concejo, efectuadas con fecha 12 de diciembre de 2025;
  - 01 Comisión de Educación y Medioambiente y
  - 01 Comisión de Fomento Productivo, turismo, planificación territorial, empleo e infraestructura.

Presentación SECPLAN

Propuesta de adjudicación **Licitación Privada denominada:**

**“Construcción Plaza Recreativa Los Tepuales, Comuna de Hualaihué” ID 2904-29-B225**

Expone: Srta. Giannina Sanhueza, Directora SECPLAN.

Sr. Matias Navarro. Profesional SECPLAN.

De acuerdo a evaluación administrativa, técnica y económica realizada, la comisión propone adjudicar al oferente y en las condiciones que se indican:

**Mauricio Uribe Villarroel; Rut: 14.041.943-5**

**Oferta Económica: \$162.605.543 (Impuestos Incluidos)**

**Plazo Ejecución: 91 días corridos**

Consultas y comentarios Srts. Concejales

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.

Votación

**Acuerdo N° 122 – 2025.**

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes (5), **se Aprueba;** la propuesta de adjudicación de licitación: **“Construcción Plaza Recreativa Los Tepuales, Comuna de Hualaihué” ID 2904-29-B225.** a oferente: **Mauricio Eduvin Uribe Villarroel RUT. 14.041.943-5.**

Memorándum Administrador Municipal. N° 391 / 12.12.25. MAT.; Remite Proposición de Modificación Presupuestaria N° 14 - 25. Presupuesto Municipal 2025.

Se somete a consideración del Concejo.

Expone. Sr. Jaime Sotomayor. Director DAF. Se somete a consideración del Concejo.



MODIFICACIÓN N°14			
AUMENTO DE INGRESOS		SECTOR MUNICIPAL	
Código Cuenta Clasificador	Nombre Cuenta Clasificador Presupuestario	Gestión Interna	Comunidad
03.03	PARTICIPACION EN IMPUESTO TERRITORIAL	11472	
05.01.004	SERVICIO DE BIENESTAR	308	
TOTAL AUMENTO INGRESOS		11780	

AUMENTO DE GASTOS		SECTOR MUNICIPAL	
Código Cuenta Clasificador	Nombre Cuenta Clasificador Presupuestario (GASTOS)	Gestión Interna	Servicios a la Comunidad
215.21	GASTOS EN PERSONAL		
21.01.002	SERVICIO DE BIENESTAR	308	
21.03.001.004	HONORARIOS A SUMA ALZADA - BONO DICIEMBRE	306	
21.04.004.005	PRESTACIONES DE SERVICIOS COMUNITARIOS - BONO DICIEMBRE		8043
215.22	BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		
22.08.001.006	SERVICIOS DE ASEO- BONO DICIEMBRE		2604
22.12.005.001	TASAS Y DERECHOS - OTROS	519	
TOTAL AUMENTO DE GASTOS		11780	

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.  
Votación

**Acuerdo 123 – 2025.**

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión, **Se aprueba**, la **Proposición Modificación Presupuestaria N° 14- 25**. Presupuesto Municipal 2025.

18: 15 horas. Presentación Memorándum N° 395 / 16.12.24, de Jefe Finanzas y Oficina de Rentas y Patentes. MAT. Remite Documentación para Acuerdo Renovación Patentes de Alcohol, primer semestre 2026. Ley N° 18.695, art. 65, letra o).Expone Srta. Pamela Vargas. Rentas y Patentes.

Comentarios y Consultas...

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.  
Votación

**Acuerdo N° 124 – 2025.**

Con el voto Favorable de Sra. Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba**, la Renovación del Rol de Patentes de alcohol 1° semestre 2026, correspondientes a 125 patentes informadas, (63 limitadas, 62 no limitadas) según consta en documento adjunto.

Srta. Pamela Vargas, Unidad de Rentas y Patentes da cuenta a Concejo de documentación (expedientes) / remitido mediante Memorándum N° 394 / 16.12.25 de Sr. Jaime Sotomayor. Director de Administración y Finanzas.

- Solicitud de Instalación Expendio de Bebidas Alcoholicas, correspondiente a; Supermercado. Solicitante: Patricia Mancilla Parancan. Dirección; Sector Aulen S/N.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.  
Votación

**Acuerdo N° 125 – 2025.**

Con el voto Favorable de Sra. Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba**, La Solicitud de Patente Instalación Expendio de Bebidas Alcoholicas, correspondiente a; Supermercado. Solicitante: Patricia Mancilla Parancan. Dirección; Sector Aulen S/N.



- Solicitud de Traslado Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Depósito de Bebidas Alcohólicas. Solicitante: Danny Carolina Moreno de Acosta. Dirección; Desde Sector La Poza S/N a Calle Manuel Rodríguez de Contao.

Comentarios y Consultas...

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.

Votación

**Acuerdo N° 126 – 2025.**

Con el voto Favorable de Sra. Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba**, Solicitud de Traslado Patente Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Depósito de Bebidas Alcohólicas. Solicitante: Danny Carolina Moreno de Acosta. Dirección; Desde Sector La Poza S/N a Calle Manuel Rodríguez de Contao.

A continuación, Sra. Alcaldesa, en atención al tiempo transcurrido de sesión, invita a Srs. Concejales que lo estimen conveniente plantear sus temas, en punto:

### VARIOS

Concejal Sr. Julio Gallardo, consulta respecto al Oficio que se dio cuenta hace dos Concejos atrás, enviado a la SERMITT por el tema Transbordadores...quería saber si finalmente habían respondido, ya comenzamos la temporada el 15 de diciembre y efectivamente hay cuatro barcos trabajando, pero ya sacaron el barco más grande que es la Katay, supuestamente la enviaron a otra ruta a trabajar, siendo que también hay un convenio de por medio y si bien es cierto hoy en día estamos con cuatro barcos, pero los barcos siguen zarpando cada media hora de cada rampa...y hoy en día muchas veces hay tres barcos navegando y solamente uno en rampa, siendo que los barcos debería estar pasando cada 15 o 20 minutos, así que también es un tema preocupante porque los barcos tampoco están cumpliendo con los horarios, está un poco desordenado el tema y no hemos tenido noticias, no sé si no le han pagado la empresa o qué es lo que está pasando, porque claramente no están funcionando como en otras temporadas y la Tanu también en algún momento del día, deja de prestar el servicio y eso van en desmedro de los vecinos, que muchas veces también viajan y necesitan el servicio y también en la temporada alta se da mayor flujo...

Sra. Alcaldesa, señala que no ha llegado respuesta todavía, pero insistirá...

Concejal Sra. Ludina Gonzalez, entrega un saludos en este último concejo de este año 2025, desearle a toda la gente de nuestra comuna, que tengan una feliz Navidad, a pesar de todas los problemas que de repente vienen a nuestra gente a nuestros vecinos y que tengamos un mejor año 2026 que sea un año de mucho éxito para todo y para usted especialmente Sra. Cristina, que tenga un muy buen año junto a nosotros y que tengamos muchos proyectos, que lluevan los proyectos el próximo año.

Concejal Sr. Pablo Chávez, se suma al saludo, desea a los colegas concejales, a los funcionarios municipales y a la Sra. Alcaldesa, una feliz Navidad, un buen año 2026, que el próximo año sea un buen año, este año también tuvimos harta inversión pública, sobre todo con inversiones del gobierno regional de la Subdere. Este año creo que van a empezar a aparecer los proyectos con mayor inversión más grande más emblemáticos y con mayor inversión en la comuna, así que solamente desear a todos nosotros que nos vaya bien porque eso va en un bien común y de progreso comuna entera...

Concejal Sr. Victor Uribe, recuerda que en el último Concejo, donde se trató el presupuesto 2026, en algún minuto se conversó sobre el tema de la Dirección de Tránsito, específicamente el tema de las licencias de conducir, el proceso de obtención de licencia y el concejo se manifestó que había en alguna de las reparticiones un cuello de botella que impedía que el proceso sea más eficientes o efectivo para solucionar la situación de nuestros usuarios y usuarias... sin embargo, en conversaciones con funcionarios uno va tomando alguna información extra en donde también manifiestan que hay personas que en su debido derecho



gozan de sus permisos o feriados y no hay personas que los reemplazan, esto se ha solicitado al administrador municipal, los reemplazos correspondientes, entonces para clarificar, para que este la operatividad dentro de esta repartición que es sumamente relevante para la administración y ofrecer un buen servicio desea solicitar, formalmente, que en próximos concejo, venga el Director de Tránsito, particularmente sobre los nuevos procedimiento que sirven para la obtención de la licencia de conducir, porque hay un nuevo sistema a nivel nacional, esto nos permite a nosotros tener el conocimiento para orientar bien a nuestros usuarios vecinos que necesitan de este servicio...

Sra. Alcaldesa, se registra requerimiento...

Concejales Sr. Sergio Antiñirre, se adhiere al saludo de fin de año, para los jefes de servicio y funcionarios y a la comunidad en general que tengan un año prospero año 2026, recuerda que planteo meses atrás...tenemos encima el tema del turismo en Hualaihué los visitantes están llegando bastante fluido en la comuna... consulta la posibilidad que se haga gestiones con el alcalde de Puerto Montt y tener una persona, tenemos tantos estudiantes que han salido de técnico en turismo de la Comuna y puede haber un convenio de colaboración con la municipalidad Puerto Montt y puede haber una o dos personas que en práctica estén vendiendo, en el buen sentido de la palabras los atractivos turísticos de Hualaihué en el sector de la Arena, donde hay harto movimiento y sería bueno si se pudiera como municipalidad hacer ese tipo de gestiones, lo que sería bastante importante para todos los emprendedores turísticos de la comuna de Hualaihué.

Sra. Alcaldesa, señala que se verá el tema, comenta que se podría arrendar algo directamente en ese lugar...considerar en la Arena y Puelche...

Al finalizar la sesión se da cuenta de propuesta para diferir la fecha de primera sesión de Concejo del mes de Enero... discusión y comentarios...

Se propone efectuar la primera sesión ordinaria de Enero, el jueves 15 de enero 2025.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.

Votación

**Acuerdo N° 127 – 2025.**

Con el voto Favorable de la Alcaldesa, y de todos los Concejales presentes, se aprueba modificar la fecha de primera sesión ordinaria del mes de enero 2026, fijándola para el día jueves 15 de enero 2026, efectuando los siguientes viernes 23 y 30 de enero respectivamente

Concluye Puntos Varios

Sra. Presidenta del Concejo, finaliza primera Sesión Ordinaria del mes de diciembre de 2025, siendo las 14; 00 horas. Próxima sesión jueves 15 de Enero de 2026.

Luis Curihuinca Barrientos  
Secretario Municipal

