



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO

ACTA N° 26 / 2024

En Hornopirén, a **miércoles 07 de Agosto del año 2024**, siendo las 11:15 horas, en dependencias del Salón Azul del Edificio Centro Cívico de Hornopirén, se realiza **Sesión Ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por la Sra. Alcaldesa. doña. Cristina Espinoza Ojeda, actuando como Secretario de Concejo, el Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. SR. FREDDY IBACACHE MUÑOZ | 4. SR. JORGE YÁÑEZ TORRES (*) |
| 2. SR. DENNY ARRIAGADA ANTIÑIRRE | 5. SR. JULIO GALLARDO URIBE |
| 3. SRTA. YANINA VARGAS VARGAS | 6. SRTA. YOCELIN MARÍN ARJEL |

(*) Se registra inasistencia de Concejales; Sr. Jorge Yañez. Presenta respaldo medico por asistencia.

La presente sesión ordinaria, se transmitirá online, **aplicación ZOOM**, mediante Facebook live, en la cuenta de Facebook; **ilustre municipalidad Hualaihué**, con la finalidad de que la reunión pueda ser visualizada, en vivo, enlace al que podrán acceder posteriormente, todos quienes lo deseen.

A continuación, se solicita a Secretario Municipal dar cuenta del tema de la convocatoria para la presente sesión ordinaria

TABLA CONCEJO

1° Sesión Ordinaria mes de agosto 2024

Miércoles 07 de agosto de 2024.

Acta N° 26 - 24

10: 00 horas	Inicio. Lectura de correspondencia.
11: 00 horas	Presentación SECPLAN. Propuesta costos de operación y mantención de proyecto; "Adquisición de Maquinarias para Mejoramiento de Caminos Vecinales, Comuna de Hualaihué" Código BIP 400654°7 - 0. Financiamiento Circular 33. Propuesta de adjudicación proyecto: "Reposición Estadio Municipal de Contao, Hualaihué, IDI: 40037891 – 0, Etapa de Diseño" Se somete a consideración del Concejo
11: 30 horas	Presentación Oficina Activo Fijo

Propuesta nuevos valores remate de vehículos Municipalidad de Hualaihué. Solicita Acuerdo.
Expone: Sra. Paula Ordenes. Oficina Activo Fijo

12: 00 horas Presentación Oficina Municipal de Tierras.
Autorización de escrituras de compraventa terrenos Municipales"
Expone Sr. Marco Duran. Encargado Oficina Municipal de Tierras

12:30 horas Presentación Oficina Municipal Veterinaria
Tema. Tenencia Responsable de Animales.
Participa; Sra. Marlene Antiñirre Encargada Oficina

Varios

Lectura Correspondencia:
Recibida

- Se deja constancia de recepción del Memorándum de Director de Control N° 267 / 31.07.24. MAT.: remite Informe Trimestral al 30 de junio 2024.prsupouestario y financiero Municipio y DAEM

Presentación SECPLAN. Se da cuenta de Memorándum N° 256 / 25.07.24. Mat.; Remite Propuesta compromiso de absorción de gastos operacionales y mantención, en referencia al proyecto “**ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS PARA MEJORAMIENTO DE CAMINOS VECINALES, COMUNA DE HUALAIHUÉ**” código BIP: 40065407-0, que será presentado al **GOBIERNO REGIONAL DE LOS LAGOS**, para financiamiento Circular 33. A continuación, se detalla los costos anuales proyectados:

- **Costos de Operación:**

	COSTO
COMBUSTIBLE	\$ 53.210.190
MANO DE OBRA	\$ 41.760.000
OTRO COSTOS	\$ 2.124.102
TOTAL COSTO OPERACIÓN	\$ 97.094.292

- **Costos de Mantención:**

AÑO	1	2	3	4	5	6	7
COSTOS DE MANTENCIÓN	\$12.748.693	\$22.216.277	\$21.337.017	\$23.753.526	\$19.000.693	\$23.299.296	\$22.912.268

Sra. Presidenta del Concejo, solicita tomar votación, a la propuesta presentada.
Votacion

Acuerdo N° 61 – 2024.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes(5), **se Aprueba** el compromiso de absorción de Costos de Operación y Mantención anual, del proyecto; “**ADQUISICIÓN DE MAQUINARIAS PARA MEJORAMIENTO DE CAMINOS VECINALES, COMUNA DE HUALAIHUÉ**” código BIP: 40065407-0, de acuerdo a propuesta señalada.

A continuación SECPLAN, da cuenta de Memorándum N° 270 / 05.08.24. MAT.; Solicitud de Adjudicación Licitación Pública denominada: - **“REPOSICIÓN ESTADIO MUNICIPAL DE CONTAO, HUALAIHUÉ, IDI: 40037891-0, Etapa de Diseño”**.

De acuerdo a evaluación administrativa, técnica y económica realizada, la comisión propone adjudicar al oferente y en las condiciones que se indican:

- Nombre de la empresa: BÁEZ CURUCHET ARQUITECTOS SPA.
- Rut: 76.279.716-K.
- Oferta económica: \$ 61.900.000 (Sesenta y un millones novecientos mil pesos IVA incluido).
- Plazo de ejecución: 189 días corridos.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.
Votación

Acuerdo N° 62 – 2024.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba** la propuesta de Adjudicación, Licitación Pública denominada; **“REPOSICIÓN ESTADIO MUNICIPAL DE CONTAO, HUALAIHUÉ, IDI: 40037891-0, Etapa de Diseño”**.a oferente: **BÁEZ CURUCHET ARQUITECTOS SPA. Rut: 76.279.716-K.**

Receso

A continuación, se presenta en sesión y expone, Sra. Paula Ordenes. Oficina Activo Fijo. quien da cuenta al Concejo Municipal de nueva propuesta 2º llamado. que considera valores minimos, respecto al proceso de Subasta Publica de vehículos municipales que se indica:

Propuesta 2ª Llamado

PLATEAU	DESCRIPCION	PLATEAU	AÑO	VALOR MINIMO 90% DE TASACION FISCAL
CVFD.47-8	BUS MERCEDES BENZ	LO 812	2011	\$ 19.777.893
GXCG.33-K	CAMIÓN MERCEDES BENZ	ATEGO 1726-48	2015	\$ 16.617.746
GXCG.34-8	CAMIÓN MERCEDES BENZ	AXOR 2629K	2015	\$ 32.115.971

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.

Votacion

Acuerdo N° 63 — 2024.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se Aprueba; valores minimos, para subasta publica 2^{ta} Llamado. de los siguientes vehículos municipales, de acuerdo a valores propuestos en Tabla adjunta.

Receso

Presentación Oficina Municipal de Tierras.

Temas: Autorización de escrituras de compraventa terrenos Municipales"

Expone Sr. Marco Duran. Encargado Oficina Municipal de Tierras

1º Caso: Escritura de Compraventa. Transferencias a Sra. María Marisol Peranchiguay Millaneri Lote 6 manzana H con una superficie de 397,89 m2. monto transferencia 0,5 UF

Se somete a consideración del Concejo.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.

Votacion

Acuerdo N° 64 – 2024.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba;** la propuesta Escritura Compraventa Municipalidad de Hualaihué a Sra. María Marisol Peranchiguay Millaneri, transferencia de predio; Lote 6 manzana H con una superficie de 397,89 m², , ubicado en Hornopiren, de acuerdo a los términos señalados en respectiva Escritura. monto transferencia 0,5 UF

2° Caso: Escritura de Compraventa. Transferencias a Sra. Alejandra del Carmen Parancan Parancan

Lote 8 manzana H con una superficie de 398,90 m², monto transferencia 0,5 UF

Se somete a consideración del Concejo.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.

Votacion

Acuerdo N° 65 – 2024.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba;** la propuesta Escritura Compraventa Municipalidad de Hualaihué a Sra. Alejandra del Carmen Parancan Parancan, transferencia de predio; Lote 8, manzana H con una superficie de 398,90 m², ubicado en Hornopiren, de acuerdo a los términos señalados en respectiva Escritura. monto transferencia 0,5 UF

12: 45 horas Presentación Oficina Municipal Veterinaria

Tema. Tenencia Responsable de Animales.

Participa; Sra. Marlene Antiñirre Encargada Oficina

Consultas y Comentarios

Sra. Alcaldesa invita a Srs. Concejales a plantear sus temas, en punto: Varios...

Se finaliza punto Varios

Sra. Presidenta del Concejo, concluye primera Sesión Ordinaria del mes de Agosto 2024, siendo las 13: 51 horas.



Luis Curihuinca Barrientos
Secretario Municipal