



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO

ACTA N° 12 / 2025

En Caleta El Manzano, a **viernes 25 de abril del año 2025**, siendo las 10: 40 horas, en dependencias de la Sede Social de Caleta El Manzano, se realiza Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por la Sra. Alcaldesa. doña. Cristina Espinoza Ojeda, actuando como Secretario de Concejo, el Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. SR JULIO GALLARDO URIBE | 4. SRA. LUDINA GONZALEZ CARDENAS |
| 2. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 5. SR. JORGE YAÑEZ TORRES (*) |
| 3. SR. SERGIO ANTIÑIRRE GALLARDO | 6. SR. VICTOR URIBE CANQUIL |

(*) Se registra inasistencia de Concejales; Sr. Jorge Yañez. Presenta certificado médico en respaldo

La presente sesión ordinaria, se transmitirá online, **aplicación ZOOM**, mediante Facebook live, en la cuenta de Facebook; **ilustre municipalidad Hualaihué**, con la finalidad de que la reunión pueda ser visualizada, en vivo, enlace al que podrán acceder posteriormente, todos quienes lo deseen.

A continuación, se solicita a Secretario Municipal dar cuenta del tema de la convocatoria para la presente sesión ordinaria

TABLA CONCEJO

3° Sesión Ordinaria mes de abril 2025

Viernes 25 de abril de 2025.

Acta N° 12 - 25

10: 00 horas

Inicio.

Correspondencia

- Ord. Director (S) Regional Servel N° 53/01.04.22. MAT.: requiere propuesta propaganda electoral espacios públicos Elecciones Parlamentarias y Presidenciales 2025. Solicita Acuerdo.

10: 30 horas

Presentación Jefa de Personal y Comité Técnico PMG
Memorándum N° 142 / 23.04.25 de Director de Control Mat.; Remite Evaluación y Cumplimiento PMG 2024.
Programa Mejoramiento de la Gestión Municipal.
Se somete a consideración del Concejo.
Expone Sr. Oscar Oyarzun. Director de Control

11:00 horas

Atención a Juntas de Vecinos y Organizaciones Comunitarias de la localidad El Manzano

VARIOS

En atención a la presencia de Vecinos y Dirigentes, Sra., Presidenta del Concejo, solicita modificar el orden de la Tabla, Atendiendo, en primer lugar, a las organizaciones del sector y sus planteamientos, para posteriormente atender los temas propios del Concejo.

Audiencia Organizaciones Comunitarias del sector:

Se invita a exponer sus temas a dirigentes:

- Junta de Vecinos N °3 El Manzano,

Expone Sra. Yolanda Subiabre Presidenta junta de vecinos. Se dirige al concejo municipal y a la Sra. Alcaldesa, para manifestar los siguientes temas los cuales, señala, necesitamos respuestas a sus requerimientos,

- 1.- Solicitamos la limpieza de playas del sector; ya que estas se encuentran con mucha vegetación y acumulación de basura y no dejan espacio para el libre acceso de los turistas y la comunidad en general.
- 2.- El mejoramiento del puente Palihue; ya que por no llegar la global hasta dicho puente no se pudo hacer el mejoramiento por medio de esta empresa.
- 3.- Solicitamos también la canalización del río la Maquina; ya que los vecinos que viven en sus alrededores se encuentran preocupados por la acumulación de material en el caudal no dejando el libre tránsito del agua.
- 4.- Solicitamos nos puedan ayudar con el techo de la sede social del sector porque este se encuentra en muy mal estado y con varias goteras.
- 5.- Ver la posibilidad de una persona experta o que sepa el manejo de plagas de las chaquetas amarillas, esto porque a varios vecinos se han visto perjudicados por la presencia de las chaquetas amarillas en sus hogares.
- 6.- Como junta de vecinos solicitamos que vuelvan los trabajos de emergencias que se otorgaban hace años atrás, esto es para solventar el bolsillo de las familias en los meses que no hay trabajo de pesca en la localidad.

Comentarios Sra. Alcaldesa a solicitudes.

Saludo y Comentarios Srs. Concejales...

- Club de Adulto Mayor Renacer de Caleta El Manzano,

Expone Sr. Atilio Subiabre, Presidente, da cuenta de problemas debido a la falta de Bus, que baje a la caleta Da cuenta de requerimiento de corte de árbol que amenaza con caer sobre la sede

Secretario Municipal, da lectura a carta entregada por Club de Adulto Mayor.

Sra. Alcaldesa, señala que hablara personalmente con los dueños de empresas de buses que hacen el recorrido al sector...

Saludo de Srs. Concejales...

Concejal Sr. Antifirre, solicita se registre requerimiento de invitar al Concejo a las 2 empresas de buses para abordar en conjunto el tema recorrido ingreso al sector.



- **Centro de Padres escuela Caleta El manzano,**

Expone Sra. Graciela Urrutia , Secretaria y Sra. Karina González, Tesorera. Presente Directora Escuela. Y Jefa DAEM.

Dan cuenta de problema eléctrico en el establecimiento, solicita se de respuesta a requerimiento de señalética de zona escolar para resguardo de ingreso y salida de alumnos. Solicitan además cambio de basureros. Dirigentes solicitan instalación de garitas para vecinos, punto cruce Los Velasquez y en camino de ingreso a la caleta.

Sra. Alcaldesa, señala que en el camino de ingreso a la caleta no hay espacio para poder instalar una garita, pero, si compromete garita en cruce Velásquez.

- **Agrupación de Recolectoras de Orilla Las Estrellitas de El Manzano**

Se presenta Directiva. Expone Sra. Ana Niman, Solicitan poder hacer uso de espacio Posta vieja abandonada, no hay respuesta si es de la comunidad o de la Municipalidad.

Como segundo punto consultan quienes podrán trabajar vendiendo sus productos en el mercado rampa El Manzano. Se requiere iniciación de actividades para trabajar ahí...

Sra. Alcaldesa, señala respecto al primer punto la construcción es solicitada también por comité de salud y sindicato, por ubicación se deberá ver con la Armada para desafectar, reitera que las organizaciones se deben poner de acuerdo...

Respecto al mercado, la idea es comercializar sus productos artesanales, es un espacio abierto para la comunidad...

Discusión entre Agrupación recolectoras y representante Planta de Proceso...

Sra. Alcaldesa pide orden y concluye señalando que antes de inaugurar se hará reunión para coordinarse y entregar un espacio regularizado y con autorización sanitaria

Receso 11: 55 horas

12: 20 horas, Se retoma sesión.

Secretario Municipal da cuenta del siguiente requerimiento:

- Ord. Director (S) Regional Servel N° 53/01.04.22. MAT.: requiere propuesta propaganda electoral espacios públicos Elecciones Parlamentarias y Presidenciales 2025. Solicita Acuerdo. Planilla con puntos circunscripciones lectorales fue remitida a correos de Srs. Concejales. Se incluye designación Coordinador Municipal Electoral. Funcionario Municipal; Sr. Gustavo Riquelme

Se somete a consideración del Concejo.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.

Votación

Acuerdo N° 29 – 2025.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba;** propuesta presentada para envío a SERVEL.

- Se presenta en sesión y expone, Sr. Oscar Oyarzun. Director de Control y Srta Liliana Ascencio, Jefa de Personal, da cuenta de Memorándum de Director de Control N° 142 / 23.04.25, Mat.; Remite **Evaluación y Cumplimiento Programa Mejoramiento de la Gestión. PMG 2024.**

Resumen del porcentaje de cumplimiento de metas; institucionales y colectivas, propuestas al PMG 2024.

Dirección o Departamento	Porcentaje Cumplimiento (%)
Institucional	100%

Dirección o Departamento	Porcentaje Cumplimiento (%)
Alcaldía	100
Administración Municipal	100
Unidad de Adquisiciones	100
Secretaría Municipal	100
DIDECO	45
Oficina de la Mujer	76,6
Oficina de Turismo	100
Oficina Org. Comunitarias	100
Departamento Social	87.5
SECPLAN	100
Oficina de Tierras	100
Oficina Medioambiente	100
Dirección de Obras	100
Departamento de Finanzas	100
Control	100
Departamento de Personal	100
Juzgado de Policial Local	100
Oficina Vivienda	100
Dirección de Tránsito	100
Operaciones	100


Se somete a consideración del Concejo.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal adoptar acuerdo de la propuesta presentada.

Votación

Acuerdo N° 30 – 2025.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (5), se **Aprueba; Informe de cumplimiento de metas Institucional y Colectivas del Programa de Mejoramiento Gestión Municipal PMG 2024.**

Como punto final de la Tabla, Sra. Alcaldesa invita a Srs. Concejales a plantear sus temas, en punto: 
VARIOS...

Concejal Sr. Pablo Chávez, da cuenta que; la presidenta de la JJ de VV., de Puntilla Pichicolo, solicita a la municipalidad, poder ser considerados con más contenedores de basura, hay casas muy alejadas de los contenedores, solicitan, por tanto, uno o 2 más al menos... también, señala, solicitan contenedores vecinos de pasaje camino a Chaqueihua, detalles del lugar hará llegar mediante correo al Sr. Administrador.

Concejala Sra. Ludina González, señala que asistió a reunión en sede social del sector de Lleguiman donde por sugerencia de la Junta de vecinos de Tentelhue, solicita a Sra. Alcaldesa, se elaborara un calendario de visitas a las sedes sociales, las que se encuentran en mal estado de techumbres, especialmente en sectores costeros, se solicita con suma urgencia ver este tema, considerando que se viene un crudo invierno.

Sra. Alcaldesa, señala que se visitaron las sedes de Lleguiman, Tentelhue y Curamin, sin embargo, la mayoría de las sedes sociales no tienen título por tanto se está vendiendo como postularlas a sedes nuevas, pero se ira en ayuda...

Concejal Sr. Julio Gallardo, señala que anoche se vivió emergencia por cortes de ruta con caída de árboles, corte prolongado de luz, por ello reitera la solicitud realizada ya en 3 concejos, respecto a notificar a Saesa para reunión, donde plantear la mantención de las líneas, caso pichicolo, puelche, especialmente quildaco bajo, se refiere a trabajo de soterrar las líneas, trabajo que se está haciendo en la región...señala que lo que se pide es que Saesa haga la pega ya que finalmente los vecinos pagan las consecuencias...se refiere también a la situación del agua en Lago Cabrera, se está cortando el agua continuamente, agua no llega con presión,

solicita que Apr Hornopirén , entregue un análisis del agua, hay vecinos de la costa que reclaman estar recibiendo agua sucia y es agua que hoy se está pagando...

Sra. Alcaldesa, señala que se está trabajando con el comité apr, respecto al tema la chalupa se quiere separar de la conexión, se dará respuesta apenas terminen el trabajo, respecto al tema Seasa se le han enviado 2 oficios, se volverá a oficiar...

Concejal Sr. Sergio Antiñirre, solicita los convenios de los locales municipales, mercado típico, cocinerías, indicando el monto mensual de cada convenio con los vecinos que están usando espacio público y que están trabajando en ellos, en algunos convenios se les impone trabajar de un horario hasta cierto horario, entiende que se es libre de trabajar hasta cierto horario....se hace parte en lo señalado por colega concejal, existen muchas sedes sociales deterioradas, solicita ver la posibilidad, previa regularización de la propiedad de estos espacios, una o dos al año, considerar con recursos municipales, dando a conocer recursos nuevos que están llegando al municipio, apoyar con latas para evitar deterioro de las sedes es de vital importancia para las comunidades y también el Concejo que viene a sesionar a localidades...

Sra. Alcaldesa, señala que los convenios son convenios tipo, respecto a cocinerías y mercados, ellos tienen un horario ya que no pueden amanecer en un establecimiento que recuerda, no es particular sino municipal, hay un reglamento, un horario, se verá el tema...respecto a sedes sociales se está trabajando en eso...

Concejal Sr. Víctor Uribe, da a conocer carta de comunidad indígena de Hualaihué Puerto, enviada con copia al Concejo, donde solicitan poder ocupar un espacio transformado en vertedero en el último tiempo, frente a sector, en isla que se forma cuando baja la marea, ello, con la finalidad de hermosearlo y que sea un espacio de contemplación...Por otra parte, da cuenta de preocupación esta semana por la situación del agua en la capital comunal, señala que el viernes pasado hubo un incendio en Hornopirén, dependencias del Liceo Hornopirén, tema que plantea ya que, no ha escuchado ningún comentario al respecto en el concejo del día de hoy...el suministro de agua fue sumamente necesario dado la magnitud del incendio...menciona, además que, el sector Lago Cabrera ha estado recibiendo un suministro de agua de muy mala calidad, sin notificación o respuesta del APR Hornopirén, menos en su responsabilidad en el suministro de agua en el incendio. Solicita al Honorable Concejo, que se Oficie al APR Hornopirén para conocer las medidas frente a estas situaciones para poder dar una respuesta a los vecinos y vecinas, considerando que es un suministro esencial. Plantea se analice la situación ocurrida en el Liceo Hornopirén, para tener claridad como autoridades de la comuna y poder dar respuesta a padres, apoderados, alumnos, la comunidad educativa, conocer desde el municipio cuáles son las acciones, se requiere conocer los detalles. Por otra parte, se refiere a carta de centro de Padres de Escuela Pichicolo, donde manifiestan diversas situaciones que afectan la seguridad de estudiantes, necesidad de mantención, cables eléctricos expuestos, desratización urgente, tazas de baño quebradas, vidrios rotos... goteras...solicita atender este tema...

Sra. Alcaldesa, señala que la semana pasada se trabajó en diferentes arreglos requeridos en Escuela Pichicolo, solicita a Jefa DAEM presente, chequear detalles de reparación efectuada...

Sra. Alcaldesa, comenta respecto a la situación ocurrida en el Liceo Hornopirén, señala que se le pide y exige al Ministerio de educación, que debe responder por lo que está sucediendo, comenta las acciones dispuestas por el municipio, cierra perimetral de la zona del siniestro y compra de contenedor para apoyo instalaciones siniestradas. Concluye señalando que se debe reaccionar y se está reaccionando....

Se finaliza punto Varios

Se agradece a Organizaciones, Dirigentes y Vecinos de Caleta El Manzano que asistieron a la sesión del Concejo.

Sra. Presidenta del Concejo, finaliza tercera Sesión Ordinaria del mes de abril de 2025, siendo las 13: 22 horas. Próxima sesión viernes 02 de mayo de 2025.



Patricio Curihuinca Barrientos
Secretario Municipal