



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO

ACTA N° 09 / 2025

En Hornopirén, **Viernes 21 de Marzo del año 2025**, siendo las 10: 30 horas, en dependencias del Salón Azul del Edificio Centro Cívico de Hornopirén , se realiza **Sesión Ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por la Sra. Alcaldesa. doña. Cristina Espinoza Ojeda, actuando como Secretario de Concejo, el Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|---|---|
| 1. SR JULIO GALLARDO URIBE | 4. SRA. LUDINA GONZALEZ CARDENAS |
| 2. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 5. SR. JORGE YAÑEZ TORRES |
| 3. SR. SERGIO ANTIÑIRRE GALLARDO | 6. SR. VICTOR URIBE CANQUIL |

La presente sesión ordinaria, se transmitirá online, **aplicación ZOOM**, mediante Facebook live, en la cuenta de Facebook; **ilustre municipalidad Hualaihué**, con la finalidad de que la reunión pueda ser visualizada, en vivo, enlace al que podrán acceder posteriormente, todos quienes lo deseen.

A continuación, se solicita a Secretario Municipal dar cuenta del tema de la convocatoria para la presente sesión ordinaria

TABLA CONCEJO

3° Sesión Ordinaria mes de marzo 2025

Viernes 21 de marzo de 2025.

Acta N° 09 - 25

10: 00 horas	Inicio.
10: 15 horas	<p>Srta. Pamela Vargas, Unidad de Rentas y Patentes da cuenta a Concejo de documentación (expedientes) / remitido mediante Memorándum N° 77 / 10.03.25 de Sr. Jaime Sotomayor. Director de Administración y Finanzas.</p> <ul style="list-style-type: none">- Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Gloria Ines Oyarzo Hernández Dirección; Calle Los Ulmos S/N Contao.- Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Miriam Mabel Vargas Gonzalez. Dirección; Calle Diego Portales S/N Contao.- Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Max Andres Didier Valdes. Dirección; Calle Rio Barceló s/n Hornopirén

11: 30 horas Audiencia
 Sr. Iván Arcos Vargas Presidente Comité APR Contao
 Expone situación del Comité APR.

VARIOS

Lectura Correspondencia
No se registra lectura de correspondencia

Sra. Presidenta del Concejo invita a exponer el primer punto en Tabla.

Se presenta la Srta. Pamela Vargas, Unidad de Rentas y Patentes da cuenta a Concejo de documentación (expedientes) / remitido mediante Memorándum N° 77 / 10.03.25 de Sr. Jaime Sotomayor. Director de Administración y Finanzas. MAT.:

Concejal Sr. Victor Uribe, solicita a Srta Pamela, previo a votación de solicitudes de expedientes presentados, poder explicar el concepto de patente limitada y no limitada, de acuerdo a ley de alcoholes...

Srta. Pamela Vargas, explica Clasificación de Patentes, requisitos de tramitación patentes y procedimiento de consulta a vecinos y carabineros, de acuerdo a lo señalado en la ley de Alcoholes N° 19.925

Srta. Pamela Vargas, continua presentación de expedientes:

1.Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante.
Solicitante: Gloria Ines Oyarzo Hernández Dirección; Calle Los Ulmos S/N Contao.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.
Votación.

Acuerdo N° 22 – 2025.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (6) se **Aprueba** la solicitud de patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Gloria Ines Oyarzo Hernández Dirección; Calle Los Ulmos S/N Contao.

2. Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante.
Solicitante: Miriam Mabel Vargas Gonzalez. Dirección; Calle Diego Portales S/N Contao.

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.
Votación.

Acuerdo N° 23 – 2025.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (6) se **Aprueba** la solicitud de patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Miriam Mabel Vargas Gonzalez. Dirección; Calle Diego Portales S/N Contao.

3. Solicitud de Patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante: Max Andres Didier Valdes. Dirección; Calle Rio Barceló s/n Hornopirén

Respecto al expediente de esta patente, se da cuenta que existe Informe de Tenencia de Carabineros Hornopirén, que no respalda la solicitud de Patente.
Comentarios y opiniones Srs. Concejales

Luego de las opiniones y comentarios de Srs., concejales, Sra. Alcaldesa concluye el debate y señala, para tranquilidad de Srs. Concejales, que de haber algo irregular en expedientes de solicitud de patentes presentadas, estos expedientes no pasarían a Concejo, recuerda, además, que cada Concejal vota a conciencia de acuerdo a los antecedentes presentados...de acuerdo a planeamientos de Sres. Concejales, señala que se fijara un Concejo extraordinario donde participara Senda, Carabineros, para abordar el tema Alcohol y Drogas en nuestra Comuna... a continuación , solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.

Votación.

Acuerdo N° 24 – 2025.

Con el voto Favorable (4) de la Alcaldesa y de los Concejales Sr. Julio Gallardo, Sr. Pablo Chavez, Srta. Ludina Gonzalez, la Abstencion (2) de Concejales: Sr. Sergio Antiñirre y Sr. Jorge Yañez y el Rechazo (1) de Concejal Sr. Victor Uribe, se **Aprueba** la solicitud de patente de Expendio de Bebidas alcohólicas, correspondiente a; Restaurante. Solicitante; Sr. Max Andres Didier Valdes. Dirección; Calle Rio Barceló s/n Hornopirén

Concluye participación de funcionaria de Oficina de Rentas y Patentes
Se dispone Receso de la sesión siendo las 11: 35 horas.

11: 50 horas, se retoma la sesión Audiencia. Sr. Iván Arcos Vargas. Presidente Comité APR Contao y Directiva, expone situación del Comité APR.

Sra. Alcaldesa. Solicita previo a la exposición de Presidente APR Contao, considerar en Sobre Tabla, someter a consideración del Concejo la propuesta de modificación del Contrato Comodato Administración Alcantarillado de Contao de Ilustre Municipalidad de Hualaihué a Comité de Agua Potable Rural de Contao.

Secretario Municipal, efectúa consulta a Sres. Concejales. Para incluir tema en Sobre Tabla.

Sra. Cristina Espinoza Ojeda, presenta moción...

Srs. Concejales:

1. Sr. Julio Gallardo Uribe, Aprueba
2. Sr. Pablo Chávez Marimán, Aprueba
3. Sr. Sergio Antiñirre Gallardo, Aprueba
4. Sra. Ludina González Cárdenas, Aprueba
5. Sr. Jorge Yañez Torres, Aprueba
6. Sr. Víctor Uribe Canquil, Aprueba

Se fija tema en Sobre Tabla, posterior a la presentación de Presidente Comité APR Contao

Se invita a exponer a Sr. Ivan Arcos

Sr. Iván Arcos Vargas. Presidente Comité APR Contao, expone situación del Comité APR.

Lo acompaña Tesorero Sr. Patricio Cordova y operador Sr. Gastón Zuñiga. Presidente, da cuenta de situación administración Planta de Tratamiento, manifiesta su molestia respecto a información sobre rendición pendiente, cuando dicha documentación había sido entregada al municipio

Señala que, actualmente se encuentran con un problema económico, por pagos pendientes de imposiciones y electricidad, se requiere a la brevedad el traspaso de recursos desde el municipio. Comentarios Srs. Concejales.

Durante el desarrollo de la audiencia solicita hacer uso de la palabra, el Sr. Sergio Alvarado. Considerando que no es invitado, ni se encuentra en Tabla, Sra. Presidenta del Concejo, consulta a Concejo sobre autorización para que haga uso de la palabra respecto a tema Comité APR... Secretario Municipal, efectúa consulta a Sres. Concejales. Para otorgar la palabra a Srs. Sergio Alvarado.

Sra. Cristina Espinoza Ojeda, presenta moción...

Srs. Concejales:

7. Sr. Julio Gallardo Uribe, Aprueba
8. Sr. Pablo Chávez Marimán, Aprueba
9. Sr. Sergio Antiñirre Gallardo, Aprueba
10. Sra. Ludina González Cárdenas, Aprueba
11. Sr. Jorge Yañez Torres, Aprueba
12. Sr. Víctor Uribe Canquil, Rechaza

Se invita a hacer uso de la palabra a don Sergio Alvarado...

Sr. Sergio Alvarado, se dirige al Concejo para referirse, como ex dirigente APR de Contao, a la situación de la planta de acuerdo a recomendaciones de Diseño, que fueron entregadas al momento de entregarse en comodato por parte de la Municipalidad y su proyección...

Concluye su exposición...

A continuación se da cuenta al Concejo Municipal, de la propuesta de modificación del Contrato Comodato Administración Alcantarillado de Contao de Ilustre Municipalidad de Hualaihué a Comité de Agua Potable Rural de Contao, actualmente vigente, modificando lo que indica, se adjunta propuesta de modificación.

A requerimientos de Comité y Srs. Concejales se dispone incluir las siguientes modificaciones, en el Contrato:

- **página 6** la frase, en el **Décimo Segundo** numeral " (...) *los gastos generales excedan el monto de la transferencia del respectivo periodo, se podrán rendir en el siguiente periodo : (...)*", por "(...) *de la transferencia del respectivo periodo, se devengarán de la rendición del siguiente periodo que abarca la transferencia.*
- **Decimo Noveno** numeral; Se efectuara la Fiscalizacion de Funcionamiento de la Planta de Tratamiento, por parte de la Direccion de Obras Municipales DOM, **cada Tres (3) meses.**

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.

Votación.

Acuerdo N° 25 – 2025.

Con el voto Favorable de la Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (6) se **Aprueba** propuesta de Modificación Contrato de Comodato Administración Alcantarillado de Contao de Ilustre Municipalidad de Hualaihué a Comité de Agua Potable Rural de Contao, según propuesta

presentada y modificaciones planteadas, que forma parte del presente Acuerdo, comenzando a regir a contar de la tramitación del presente Acuerdo.

Se recuerda a Directiva del Comité APR, que deben concurrir a firmar el contrato para tramitar posteriormente el decreto de pago...

Como punto final de la Tabla, Sra. Alcaldesa invita a Srs. Concejales a plantear sus temas, en punto: Varios...

Concejal Sr. Víctor Uribe, consulto respecto a dos temas de vecinos de Pichicolo, primero, consulta en que esta el proyecto de la multicancha para el sector y el segundo tema es, respecto a compromiso de Alcaldesa de construir sede nueva para Pichicolo.

Sra. Alcaldesa, señala que el tema de la multicancha está aprobado y elegible, pero el Gobierno no tiene plata... se está peleando por los recursos...respecto a la sede social es promesa, pero para el 2027 y ellos lo saben...

Concejal Sr. Sergio Antifirre, comenta que si bien, hoy no se presentaron modificaciones presupuestarias, desea que estas propuestas de modificaciones lleguen con anticipación, la ley indica 5 días antes, para que se puedan estudiar ...

Sr. Alcaldesa, señala que siempre se considera el envió 5 días antes, de estos documentos...

Concejal Sr. Jorge Yáñez, reitera su requerimiento, a dar cumplimiento, a contar de este año, respecto a lo que dice la normativa de informar al Concejo respecto a las contrataciones y desvinculaciones, que considere contratación de honorarios suma alzada....

Consulta, además, si existe alguna respuesta respecto al proyecto pozo profundo de Curamin, señala que realizo planteamiento en Concejo anterior y Alcaldesa quedo de dar una respuesta esta semana respecto al saldo que tenía el proyecto y no fue incorporado en el saldo inicial de caja se y señalo que si así fuera se incorporaría a la brevedad...

Sra. Alcaldesa, señala que cuando se rematen las camionetas esa plata se incorporará en el pozo profundo, se traerá información en próximos concejos... junto a saldo que quedo...

Concejal Sr. Julio Gallardo, consulta respecto a solicitud de Oficiar a Saesa por extensión de postacion de la red en sector los tepuales, la idea es citar a Saesa para exponer todos los casos... casos, sector de conta de puelche, limpieza en Pichicolo, para que se considere casos urgentes...como segundo punto, se refiere a familia de adultos mayores en Aulen, se debe hacer un mejoramiento del camino con maquinaria, se instaló agua, pero también se debe hacer una extensión de la postacion , no tienen luz, caso familia Mansilla Oyarzo

Concejal Srta Ludina Gonzalez, se refiere a situación del Registro Civil en la costa, se ha dado tiempo a compromisos fijados, se pregunta qué ha pasado con esos compromisos... se facilitó la Oficina de delegado en Rolecha para atención y están muy tranquilos, claramente el Registro Civil se han despreocupado de avanzar en el tema

Sra. Alcaldesa, señala que se está trabajando el tema del terreno se está haciendo un comodato con abogados, con la finalidad de postularlo a una oficina junto con la oficina delegación municipal, señala que recién asumió nuevo director Registro Civil, se tendrá una visita pronto para ver situación del espacio de atención...

Concejal Sr. Pablo Chavez, da cuenta de situación que afecto el día de ayer a vecino de Puerto Bonito, quien fue fiscalizado por Sernapesca y Autoridad Marítima, siendo requisado su producto y detenido, pero hoy fue puesto en libertad por error de funcionario de Sernapesca...solicita apoyo municipal para que esto no vuelva a pasar, hoy nadie se hace responsable del mal procedimiento que afecto a vecino Audulio Chávez Naiman...

Sra. Alcaldesa, señala que abogado municipal esta formulando descargos de parte de Alcaldesa, ante Sernapesca por mal procedimiento adoptado, indica que la gente no está robando, el mar y la tierra es de

todos los chilenos, se debe defender a nuestra gente... se Oficiara como corresponde...invita a quien desee acercarse para firmar documento que enviara el municipio...

Se finaliza punto Varios

Sra. Presidenta del Concejo, finaliza tercera Sesión Ordinaria del mes de marzo de 2025, siendo las 13: 50 horas. Próxima sesión viernes 04 de abril de 2025.



Luis Curihuinca Barrientos
Secretario Municipal