



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO

ACTA N° 08 / 2025

En **Hualaihué Puerto**, a **Viernes 14 de Marzo del año 2025**, siendo las 11: 20 horas, en dependencias de la Sede Social de Hualaihué Puerto, se realiza **Sesión Ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por la Sra. Alcaldesa. doña. Cristina Espinoza Ojeda, actuando como Secretario de Concejo, el Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|---|---|
| 1. SR JULIO GALLARDO URIBE | 4. SRA. LUDINA GONZALEZ CARDENAS |
| 2. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 5. SR. JORGE YAÑEZ TORRES |
| 3. SR. SERGIO ANTIÑIRRE GALLARDO | 6. SR. VICTOR URIBE CANQUIL |

La presente sesión ordinaria, se transmitirá online, **aplicación ZOOM**, mediante Facebook live, en la cuenta de Facebook; **ilustre municipalidad Hualaihué**, con la finalidad de que la reunión pueda ser visualizada, en vivo, enlace al que podrán acceder posteriormente, todos quienes lo deseen.

A continuación, se solicita a Secretario Municipal dar cuenta del tema de la convocatoria para la presente sesión ordinaria

TABLA CONCEJO

2° Sesión Ordinaria mes de marzo 2025

Viernes 14 de marzo de 2025.

Acta N° 08 - 25

11: 00 horas Inicio. Audiencia sector Hualaihué Puerto

11: 15 horas Presentación Directivo DAF y SECPLAN

- Sr. Jaime Sotomayor Gallardo.
Director de Administración y Finanzas. DAF
Directivo Grado 8° EMR

SECPLAN

- Srta. Giannina Sanhueza Bahamonde
Directora Secretaría Comunal de Planificación SECPLAN

Directivo Grado 8° EMR

- Propuesta de adjudicación Proyecto "Construcción Puntos Limpios en Sectores de Hornopirén y Contao, Comuna de Hualaihué" Código ID: 2904-4-LQ25

- Presentación iniciativas Hualaihué Puerto:

- "Construcción Módulos Multipropósito Hualaihué Puerto; Comuna de Hualaihué"

- "Construcción Camarines y SS.HH Gimnasio Escuela Cataratas del Alerce"
- Presentación Proyecto "Construcción Sala Multisensorial Contao" Hormopiren y Rolecha.

Audiencia Organizaciones Comunitarias del sector:

- Junta de Vecinos Hualaihué Puerto
- Centro General de Padres y Apoderados Cataratas de Hualaihué Puerto
- Junta de Vecinos Cubero
- Agrupación Social - Cultural San Antonio
- Comité de Agua El Cisne - Cheñue

VARIOS

Lectura Correspondencia

No se registra lectura de correspondencia

Sra. Alcaldesa, da cuenta de los funcionarios que asumen cargos Directivos en el Municipio, a contar del 01 de marzo, invita a presentarse a los funcionarios...

Se presenta el Sr. Jaime Sotomayor Gallardo.

Director de Administración y Finanzas. DAF

Directivo Grado 8° EMR

Se presenta la Srta. Giannina Sanhueza Bahamonde

Directora Secretaría Comunal de Planificación SECPLAN

Directivo Grado 8° EMR

Comentarios Srs. Concejales...

A continuación, se da cuenta a vecinos presentes del sector Hualaihué Puerto, de las iniciativas gestionadas por la SECPLAN

- Presentación iniciativas Hualaihué Puerto:

- "Construcción Módulos Multipropósito Hualaihué Puerto; Comuna de Hualaihué"

Expone Srta. Guanina Sanhueza y arquitecto Sr. Fabian Veloso.

A continuación, se expone iniciativa:

- "Construcción Camarines y SS.HH Gimnasio Escuela Cataratas del Alerce"

Expone arquitecta Srta Valentina Silva.

Participa Director Escuela Hualaihué Puerto Sr. Ever Gutiérrez y director del Centro de Padres del establecimiento....

Comentarios y consultas.

Concejal Sr. Jorge Yáñez, solicita registrar su observación, respecto a poder considerar dentro de los profesionales de la Secplan, un Prevencionista de Riesgos, que permita revisar observaciones de este y otros proyectos, previo a su postulación a diversos fondos, lo que permitiría descartar muchas observaciones que se realizan a los proyectos, como las que menciona profesional Secplan.

Concejal Sr. Sergio Antíñirre, señala que considerando que, prontamente se pasara la administración de la Educación comunal a los SLEP, recuerda el trabajo que se debe hacer con los terrenos donde se emplazan escuelas previo al traspaso, tema que considera se debe tratar en conjunto con las organizaciones de cada sector.

Receso 12: 15 horas

12: 38 horas, se retoma sesión atendiendo en audiencia a vecinos y organizaciones presentes...

Audiencia Organizaciones Comunitarias del sector:

Junta de Vecinos Hualaihué Puerto

Se presentan Sras. Dirigentes; Teresa Uribe, Alba Barría y Paola Soto y dan cuenta de sus requerimientos, mediante presentación en Power Points.

Temas

- Mejoras Red de Agua
Situación entrega de agua camión aljibe
- Saneamiento y reposición sede social
- Transporte Público Subsidado para la costa
- Seguridad Pública y Vial
- Deporte y Recreación
- Fortalecimiento de Organizaciones Comunitarias

Respecto a requerimiento por saneamiento de título terreno sede social, dirigentes de Junta de Vecinos, presentes, aceptan que Municipio traslade título y postule a saneamiento, mediante compromiso Municipio – Organización vecinal.

Agrupación Social - Cultural San Antonio

Dirigente, Sra. Marcia Sanchez, se refiere a falta espacio en cementerio, por proyecto nichos, se requiere, además, un acceso al cementerio, servidumbre de paso. Se requiere un ordenamiento y registro del cementerio. (panteonero)

Comité de Agua El Cisne - Cheñue

Sr. Juan Soto, solicita apoyo para proyectar el Apr de el Cisne a Cheñue... detalla situación...

Sra. Alcaldesa, señala que proyecto está ingresado al Ministerio de Desarrollo social, este mes se levantaran observaciones, existe compromiso del Director del MOP Sr. Meneses...

Finaliza presentación organizaciones...

Siendo las 14: 30 horas, se da cuenta de tiempo cumplido de sesión 3 horas, Sra. Presidenta del Concejo solicita a Secretario Municipal tomar acuerdo de prolongar la sesión hasta las 15: 00 horas con la finalidad de terminar los puntos en Tabla

Votación.

Acuerdo N° 21 – 2025.

Con el voto Favorable de la Sra. Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (6), se **Aprueba extender** la sesión hasta las 15: 00 horas.

A continuación se invita a SECPLAN. a dar cuenta de Propuesta de adjudicación licitación:

Expone: Srta. Giannina Sanhueza Bahamonde Directora Secretaria Comunal de Planificación SECPLAN

- Propuesta de adjudicación Proyecto: "Construcción Puntos Limpios en Sectores de Hornopirén y Contao, Comuna de Hualaihué" Código ID: 2904-4-LQ25

Propuesta de adjudicación Licitación Pública ID: 2904-4-LQ25

De Acuerdo a la evaluación administrativa, técnica y económica realizada, la comisión propone adjudicar al oferente y en las condiciones que se indican:

Nombre Empresa: Servicios Integrales Río Llico Ltda., Rut: 76.344.578-k
Oferta Económica \$178.870.714 (Impuestos Incluidos)
Plazo Ejecución: 180 días corridos

Sra. Presidenta del Concejo, solicita a Secretario Municipal, tomar votación, a la propuesta presentada para Acuerdo.
Votación.

Acuerdo N° 21 – 2025.

Con el voto Favorable de la Sra. Alcaldesa y de todos los Concejales presentes en la sesión (6), se **Aprueba** la propuesta de adjudicación de licitación: **"Construcción Puntos Limpios en Sectores de Hornopirén y Contao, Comuna de Hualaihué"** Código ID: 2904-4-LQ25, a oferente: **Servicios Integrales Río Llico Ltda., Rut: 76.344.578-k**

A continuación Secplan presenta el Proyecto "Construcción Sala Multisensorial Contao" iniciativa que se replicara en establecimientos educacionales de Hornopirén y Rolecha.

Como punto final de la Tabla, Sra. Alcaldesa invita a Srs. Concejales a plantear sus temas, en punto:
Varios...

Concejal Sr. Jorge Yáñez, señala que envió correo con copia alcaldesa, con fecha 07 de marzo, respecto a pregunta ingresada por transparencia, consulta por dudas respecto a que, en la propuesta saldo inicial de caja, no aparecía en la distribución del saldo inicial de caja, proyecto pozo profundo Curamin, de acuerdo a respuesta Director Secplan no quedaba saldo en el proyecto, pero, por transparencia se contestó que al 31 de diciembre quedaban \$ 39.956.000 y eso debió haberse incorporado como proyecto de arrastre en el saldo inicial de caja...recuerda el acuerdo adoptado junto a dirigentes de Curamin, respecto a reintegrar recursos, con remates realizados de vehículos... Solicita se analice lo planteado, se converse con junta de vecinos del sector, si se requiere reconvertir el proyecto....la idea es que los recursos del proyecto queden en la localidad, recuerda que pendiente esta la propuesta de Secplan para terminar el pozo, solicita respetar los recursos...

Sra. Alcaldesa, señala que se cumplirán los acuerdos, se regularizara e informara próximamente lo que indica el Concejal

Concejal Sr. Sergio Antifñirre, señala que es un tema complejo, pero se debe tratar con altura de miras, se refiere al caso de desvinculación de funcionaria que estaba trabajando en escuela el varal, se señaló que por un tema de recursos se adoptaba esa decisión, pero hoy, señala, junto a colega Víctor Uribe, pasaron al colegio y hay una persona contratada con 14 horas, desea ser sincero, considera que a veces no se informa a la alcaldesa y se cometen errores pero se pueden subsanar...por otra parte, se refiere al despido de profesional Yohana Covacich, que estuvo trabajando por varios años y el 24 de febrero del año 2024 se le realizo contrato indefinido y hoy se desvincula, firmado por el Administrador municipal, según cláusula que indica por artículo 164 del código del trabajo, pero existe un dictamen de contraloría que señala que, no procede la desvinculación de una asistente de la educación con contrato indefinido, espera que Alcaldesa haya sido informada...comenta que llegara hasta las últimas consecuencias con este caso, ira a Contraloría, menciona que además tiene carta de Directora de establecimiento, que pide a la Alcaldesa reconsiderar medida...

Sra. Alcaldesa, señala que como Concejal esta para fiscalizar...este tema se esta viendo donde se debe discutir; Tribunales y Contraloría, están en su derecho, pero, señala que ella como Alcaldesa Administra, por lo que les quiere pedir que si hay atropello hacia un funcionario hagan lo que tengan que hacer...y si lo que hizo no va a lugar los tribunales determinarán...solicita que la dejen trabajar tranquila, la dejen avanzar y si no están de acuerdo con alguna medida, hagan lo que tengan que hacer como concejal, están en su derecho, no puede ser que cada semana le traigan un caso y otro caso... señala que sus decisiones las mantiene y si se equivoca rectificara, reitera que la dejen trabajar tranquila...

Concejal Sr. Sergio Antifñirre, pregunta; entonces usted ¿asume que está informada de todo esto?

Sra. Alcaldesa, responde: por supuesto, el administrador no se manda solo...

Discusión...

Punto Concejal Sr. Víctor Uribe, Consulta; en qué estado está el proceso de contratación de auditoría, Municipio y Daem, manifestado por Alcaldesa al asumir el periodo, compromiso acordado también en Concejo

Sra., Alcaldesa, señala que se está a la espera que vuelva Encargado de adquisiciones, quien tiene que hacer el llamado a la auditoría...menciona que, además, solicitó en Santiago que Contraloría de Puerto Montt revise la Municipalidad, señala que es la más interesada que las cosas estén claras....

Concejal Sr. Pablo Chávez, da cuenta de situación que plantea el sindicato de pescadores N° 2 de Cuchildeo, hace algún tiempo atrás se robaron una embarcación de las Termas de Llancahue, lo que causo preocupación por el resguardo de las embarcaciones, inversion de trabajo de los pescadores, por ello solicitan cámaras de televigilancia en el pozo de abrigo, en el puerto y foco luminarias...planteo el tema a Encargada de Seguridad, pero funcionaria renuncio y tema quedo en el aire.

Sra. Alcaldesa, señala que se instalara cámara mediante proyecto disponible y luminaria se solicitará a don Ulises que vaya a instalar un foco con perfil...

Concejala Srtaa Ludina Gonzalez, solicita asesoría en la costa para atención de Oficina de Tierras, hay muchas solicitudes de vecinos, se requiere mas apoyo de don Marco Duran en la costa...

Sra. Alcaldesa, señala que se dispondrá días de atención que sean necesarios de Oficina de Tierras en la costa. Se pondrá mensaje.

Concejal Sr. Julio Gallardo, se refiere a agresión ocurrida contra adulto mayor, antecedentes se enviaron a Encargado Oficina Adulto mayor, para apoyo municipal de la oficina a este caso....

Sra. Alcaldesa, señala que solicitara información de este tema a la oficina adulto mayor

Se finaliza punto Varios

Sra. Presidenta del Concejo, finaliza segunda Sesión Ordinaria del mes de marzo de 2025, siendo las 15: 20 horas. Próxima sesión viernes 21 de marzo de 2025.



Luis Curihuinca Barrientos
Secretario Municipal